



FIN-Project Nova-line 78/88
Aluminium-Aluminium

Reihenhaus in München

Kleines Haus mit neuer Identität.

Ein typisches Reihenhaus aus den 1960er Jahren mitten in einem dicht besiedelten Münchner Wohnviertel wurde komplett umgebaut. Durch die neuen Hebeschiebetüren und – teils bodentiefen – Fensterelemente ist das ehemals dunkle, unansehnliche kleine Häuslein nicht mehr wieder zu erkennen. Die großen Glasflächen, die offene Küche und das ausgebautе Dachgeschoss schaffen helle, weitläufige Räume. Ästhetisch verpassen die schlanken, grauen Rahmen der Fassade den passend-modernen Touch, innen wurden sie an das jeweilige Farbkonzept des Raumes angepasst.

Nicht nur optisch, sondern auch energetisch wurde das Haus modernisiert. Die neuen Fenster sind wesentlich dichter – unter anderem dank Eckverschweißungen und Regenabweisdichtungen an den unteren Blendrahmen. Mit Kunststoff im Rahmenkern und bestem Isolierglas ist die Dämmung spürbar effizienter – für eine optimale Raumtemperatur zu jeder Jahreszeit.

Gebäudeart Einfamilienhaus
Baujahr 2021-2023
Maßnahme Neu-/Umbau
Planung Greiner+Franz
Innenarchitekten GmbH

Land Deutschland
Region Bayern
Ort München
Fotograf Gabriel Büchelmeier



Finstral Studio Friedberg
Winterbruckenweg 64
86316 Derching/Friedberg
Deutschland
+498212071780
friedberg@finstral.com
finstral.com/friedberg

















Verwendete Produkte

U_w - Wärmedurchgangskoeffizient des Fensterelementes

R_w - Schalldämmeigenschaften eines Fensters

npd - no performance determined (keine Leistung festgestellt)



FIN-Project Nova-line 78/88

Aluminium-Aluminium

U_w 1-flügelig 2-/3-fach-Glas:

1,2 / 0,82 W/m²K

U_w 2-flügelig 2-/3-fach-Glas mit Stulp:

1,2 / 0,94 W/m²K

R_w Standard:

38 (-2;-6) dB

R_w Bestwert:

45 (-1;-4) dB



FIN-Project Slim-line Twin 78/88

Aluminium-Aluminium

U_w 1-flügelig 2-/3-fach-Glas:

1,1 / 0,91 W/m²K

U_w 2-flügelig 2-/3-fach-Glas mit Stulp:

1,3 / 1,1 W/m²K

R_w Standard:

38 (-2;-8) dB

R_w Bestwert:

45 (-1;-6) dB

Produktdatenblätter und weitere Informationen unter
www.finstral.com/sortiment